

Casa en venta de un piso en San Ramon Norte Merida Yucatan de 997 m2 de terreno

\$11,500,000 MXN EN VENTA

San Ramon Norte, Mérida



4

Recámaras

6

Baños

2

Estacionamientos

370 m²

de construcción

997 m²

de terreno

1

Pisos

EB-VP9969

ID

Descripción

Casa San Ramón Norte es una residencia con oportunidades para renovar y vivir en una casa de una sola planta con un gran terreno que posee envidiables árboles maduros de copa alta o podrías verlo como un lote que te permite tener un proyecto de construcción de departamentos.

San Ramón Norte es una colonia al norte de la ciudad de Mérida, dentro del límite apreciado por la gente local, dentro del anillo periférico.

Terreno:

-Frente de 20 metros.

-Fondo de 50 metros.

-Área total de 997 metros cuadrados por su forma romboide.

Construcción:

-Distribuida en una sola planta, 370 metros cuadrados de construcción.

Amenidades

- Estacionamiento techado
- Jardín
- Terraza
- Aire acondicionado
- Cocina
- Una sola planta
- Alberca

A continuación te comparto la distribución.

Área social:

- Recibidor.
- Sala separada.
- Baño completo.
- Comedor separado.
- Cocina separada con isla, y gavetas inferiores de concreto con puertas de madera dura de 20 años de antigüedad.
- Terraza techada amplia y de techos altos y vista al gran jardín.
- Jardín con vista a los árboles frondosos de copa alta.
- Alberca con dos niveles de muy buen tamaño en forma de ocho.

Área de dormitorios:

- Cuarto de estudio con clóset y baño completo.
- Habitación principal con clóset vestidor y baño completo.
- Segunda habitación principal con clóset vestidor y baño completo.
- Habitación máster con clóset vestidor, baño completo con tina.
- Terraza de la habitación principal.
- Área de libros y equipos de gimnasio.

Área de servicios:

- Espacio de estacionamiento para 2 autos bajo techo.
- Cuarto de servicio con baño.
- Cuarto de lavado que conecta con la cocina.
- Área de tendido oculto.
- Pasillo de servicio que conecta el frente con el jardín.
- Segundo pasillo para ventilación.

Equipamiento:

- Paneles solares.
- Bomba.
- Ventiladores de techo.
- Aires acondicionados.
- Barda perimetral.
- Portón eléctrico.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos





